



**TREA TALKS**  
**REAL ESTATE 2017**

# PHUKET



**TREA TALKS**  
REAL ESTATE 2017

# PHUKET



ประชากรภูเก็ต  
400,000 คน



นักท่องเที่ยว  
13,000,000 คน / ปี

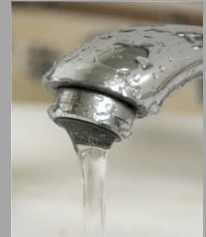
# PHUKET



มีโรงแรมจำนวน  
มหาศาล



ขาดแคลนน้ำจืด





# PHUKET MICE City



**TREA TALKS  
REAL ESTATE 2017**

# PROBLEMS

รถติด



TAXI ราคาแพง



ขนส่งมวลชนไม่ครอบคลุม



สนามบินรับรอง  
นักท่องเที่ยวไม่พอ



ไม่มีท่าเทียบจอด  
เรือสำราญ



# CONSOLIDATION



บริษัท กูเก็ตพัฒนาเมือง จำกัด  
(Phuket City Development : PKCD)  
เป็นบริษัทร่วมทุนของนักธุรกิจภาคเอกชน  
ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต (นักธุรกิจในจังหวัดภูเก็ต  
กลุ่มแรก จำนวน 25 คน ๆ ละ 4 ล้านบาท  
รวมทุนจดทะเบียนเริ่มต้น 100 ล้านบาท)  
ได้จัดตั้งขึ้นภายใต้แนวคิด “วิสาหกิจเพื่อสังคม”  
โดยจะร่วมมือกับภาครัฐ และภาคเอกชนใน  
ทุกระดับ เพื่อการพัฒนาจังหวัดภูเก็ตให้เทียบเท่า  
เมืองท่องเที่ยวชั้นนำในระดับโลก

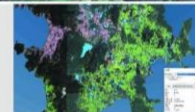
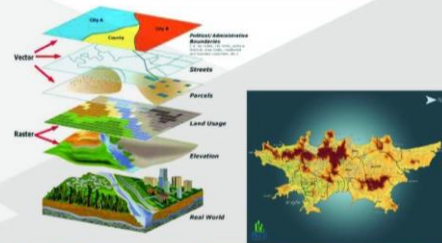




# Technology



"คลังข้อมูลที่ถูกต้องและแม่นยำ นำไปสู่การพัฒนาเมืองที่ยั่งยืน"





# Partner



# Professional



## 12 BUSINESS UNIT

# 12 BUSINESS UNIT



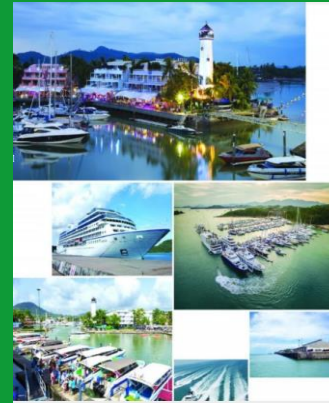
## BU 1

การพัฒนากระบวนขนส่ง  
มวลชน และระบบขนส่ง  
ทางทะเล



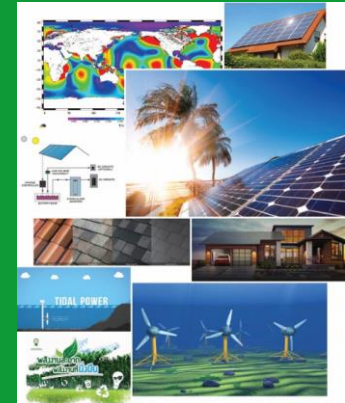
## BU 2

การพัฒนาพื้นที่โดยรอบ  
สถานีขนส่ง



## BU 3

การพัฒนาท่าเรือ



## BU 4

การพัฒนากระบวนการผลิต  
กระแสไฟฟ้าจากพลังงาน  
ทางเลือก

# 12 BUSINESS UNIT



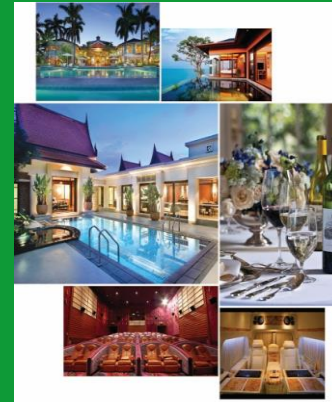
## BU 5

การพัฒนาระบบบริหารจัดการแหล่งน้ำเพื่อการอุปโภค และบริโภค



## BU 6

การพัฒนาแอปพลิเคชันแพลตฟอร์มด้านการท่องเที่ยว



## BU 7

การส่งเสริมการท่องเที่ยว และการส่งเสริมการลงทุน



## BU 8

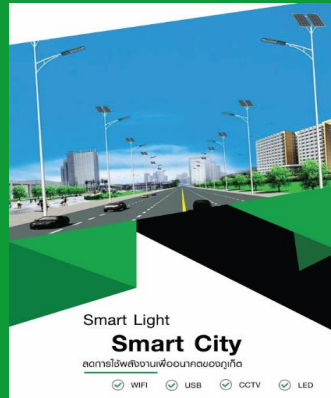
การจัดกิจกรรมประชุมและนิทรรศการในระดับเอเชีย ปี ค.ศ.2025



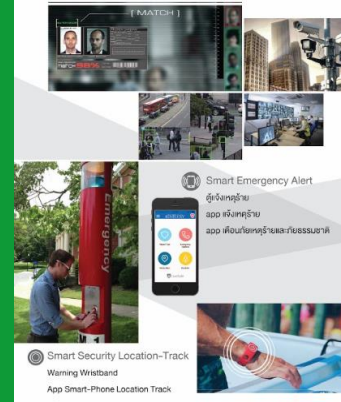
# 12 BUSINESS UNIT



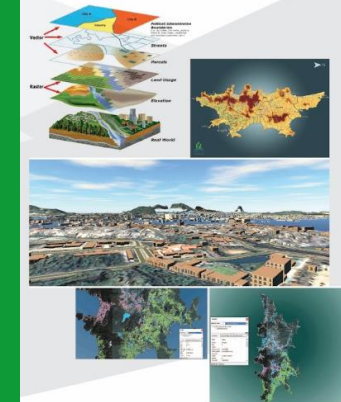
**BU 9**  
การพัฒนาสถานที่  
ท่องเที่ยวเชิง  
สัญลักษณ์ของเมือง



**BU 10**  
การพัฒนาระบบ  
ไฟส่องสว่าง  
สาธารณะอัจฉริยะ



**BU 11**  
การพัฒนาระบบ  
ความปลอดภัย  
อัจฉริยะ



**BU 12**  
การพัฒนาระบบ  
คลังความรู้ในการ  
พัฒนาเมือง

# SOLUTION

การพัฒนาระบบขนส่งทางทะเล

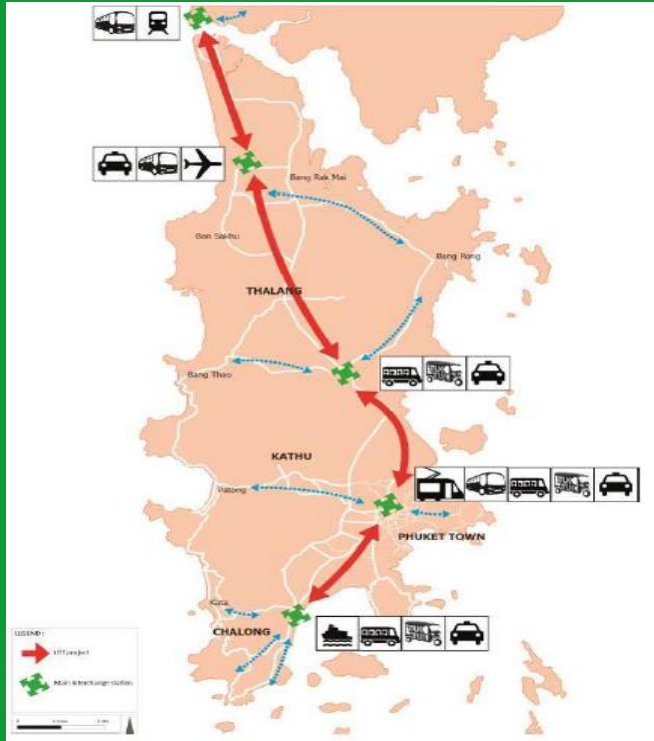


TREA TALKS  
REAL ESTATE 2017



# SOLUTION

การพัฒนาาระบบขนส่งมวลชน





# SOLUTION

การพัฒนาแอปพลิเคชันแพลตฟอร์มด้านการท่องเที่ยว





# Questions



# PHUKET



**NO ONE LEFT BEHIND**



**TREA TALKS**  
**REAL ESTATE 2017**



**TREA TALKS**  
**REAL ESTATE 2017**